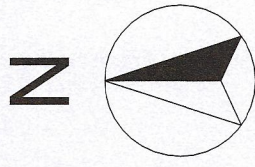


PLAN URBANISTIC ZONAL

LOCUINTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE

LEGENDA

- LIMITA TEREN PENTRU CARE S-A SOLICITAT PUZ
- ZONA DE LOCUINTE
- SPATIU VERDE PUBLIC
- DRUM PROPIUS
- DRUM EXISTENT
- TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
- DOCUMENTATIE PUZ "CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI INDIVIDUALE" aprobata prin HCL 71/29.08.2019
- DOCUMENTATIE PUZ "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E+M", aprobata prin HCL 76/23.07.2009
- PRELUARE PROFIL STRADAL CONFORM DOC. PUZ "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E+M", aprobata prin HCL 76/23.07.2009
- ZONA STUDIATA
- ZONA MIXTA: SERVICII SI COMERT



BILANT TERITORIAL - AMPLASAMENT STUDIAT

	EXISTENT		PROPIUS	
	mp	%	mp	%
Locuinte si functiuni complementare	0	0	15115.94	75.20
Teren agricol in extravilan	20100	100	0	0
Spatii verzi	0	0	1005.58	5.00
Cai de comunicatii si zona tehnico-edilitara	0	0	3978.48	19.80
TOTAL	20100	100	20100	100

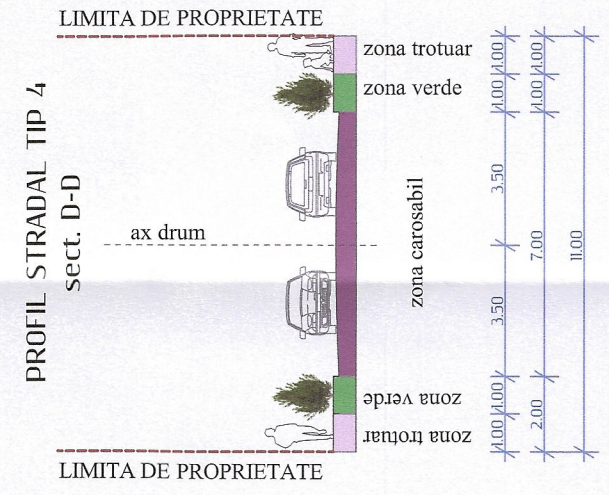
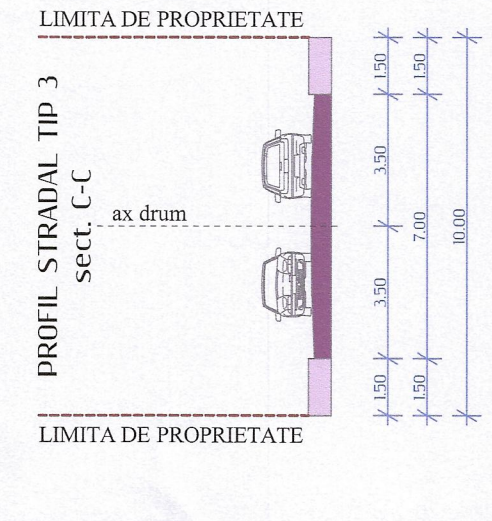
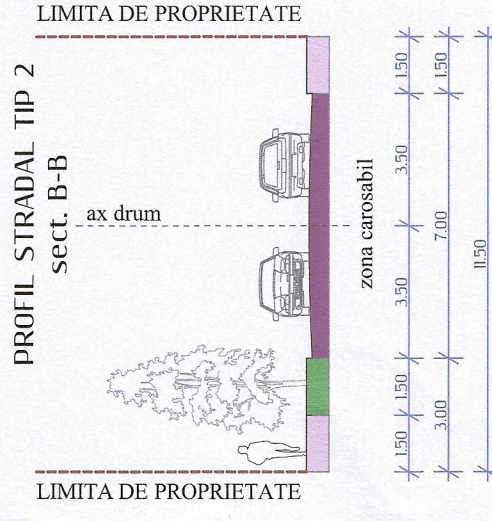
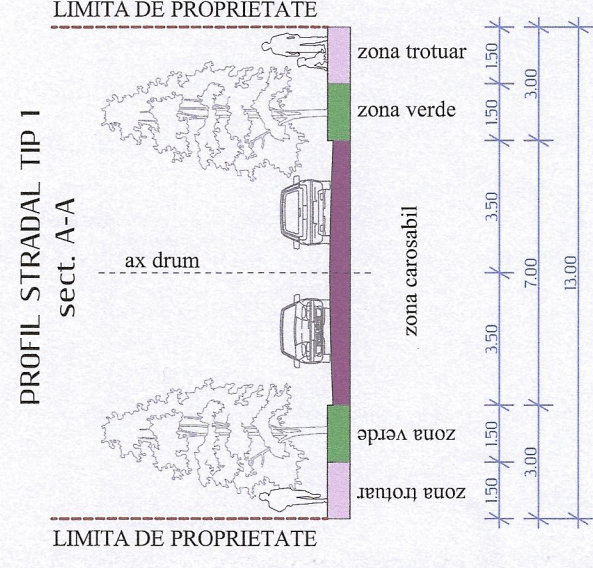
BILANT TERITORIAL - ZONA STUDIATA

	EXISTENT		PROPIUS	
	mp	%	mp	%
Locuinte si functiuni complementare	57274.88	49.48	72390.82	62.54
Teren agricol in extravilan	33999.43	29.37	13899.43	12.02
Spatii verzi	2102.19	1.81	3107.77	2.69
Cai de comunicatii si zona tehnico-edilitara	21238.71	18.36	25217.19	21.78
Zona mixta - functiuni comerciale si servicii	1132.09	0.98	1132.09	0.98
TOTAL	115747.30	100	115747.30	100

Nr. Cad. 106076

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	468029.656	548177.839
2	468202.558	548502.679
3	468151.824	548527.523
4	467982.714	548202.475

Suprafata masurata = 20100 mp
Suprafata din act = 20100 mp



DATA	10/06/2021	PROIECT	ELABORARE PUZ - ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE
SCARA	1:1000, 1:500, 1:200	Faza:	PUZ
SEMNATURA		BENEFICIAR	RADU MARIA SI RADU VASILE-RADU
NUME	Urb. Maria KOLLER	TITLUL PLANSEI	
PROIECTAT	Urb. Maria KOLLER	CONCEPTUL PROPIUS	U03
DESEMAT	Ath. Simona TAMAS		
		PROIECT NR.	22/2021
		PLANSA	

Acest proiect este proprietatea ARHABIT S.R.L. si asigura sa functioneze in conformitate cu legea copyrightului. Este interzisă reproducerea si folosirea la fara acordul autorului.