

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Denumire lucrare: ELABORARE PUZ - ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

Amplasament: com. Sanpetru, CF 106076

Initiator: RADU MARIA SI RADU VASILE-RADU

Elaborator: S.C. ARHIHABIT S.R.L.

Argumentare: initiatorii proiectului doresc inscrierea terenului in categoria de folosinta- teren constructibil, in vederea parcelarii, pentru construirea de locuinte si functiuni complementare si de amenajare a zonei cu drumuri de acces, spatii pietonale, respectand zonele verzi de utilitate publica si extinzand utilitatile in zona

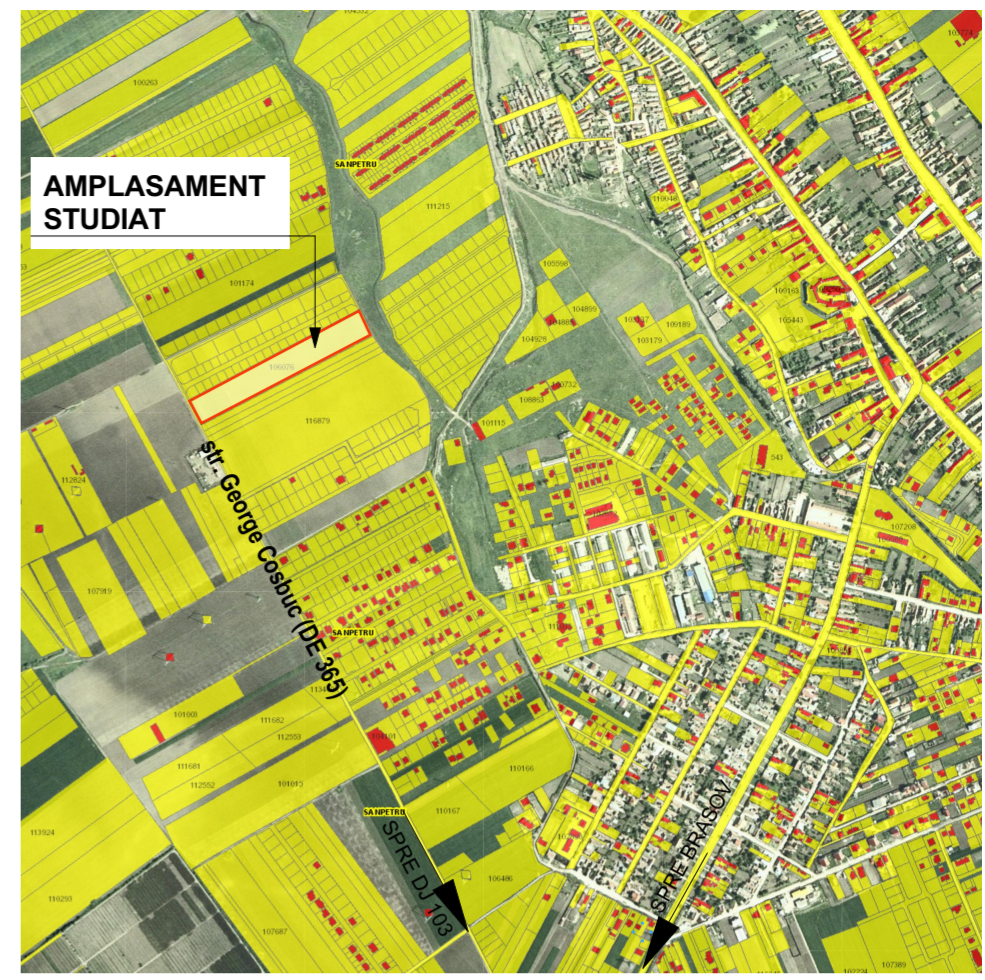
PUBLICUL ESTE INVITAT SA CONSULTE DOCUMENTATIA DISPONIBILA LA SEDIUL PRIMARIEI SAU PE SITE-UL ACESTEIA SI SA TRANSMITA OBSERVATIILE SI PROPUNERILE privind etapa de aprobare a planului urbanistic zonal, in perioada: 17.10.2021- 31.10.2021

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: responsabil Serviciu Urbanism Primaria Comunei Sanpetru

Adresa: str. Republicii, nr. 655, telefon 0268360028

e-mail: urbanism@primaria-sanpetru.ro

website: www.primaria-sanpetru.ro

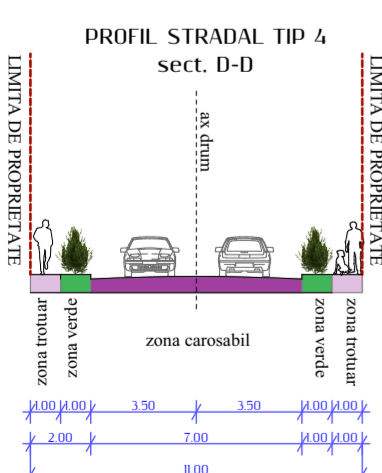
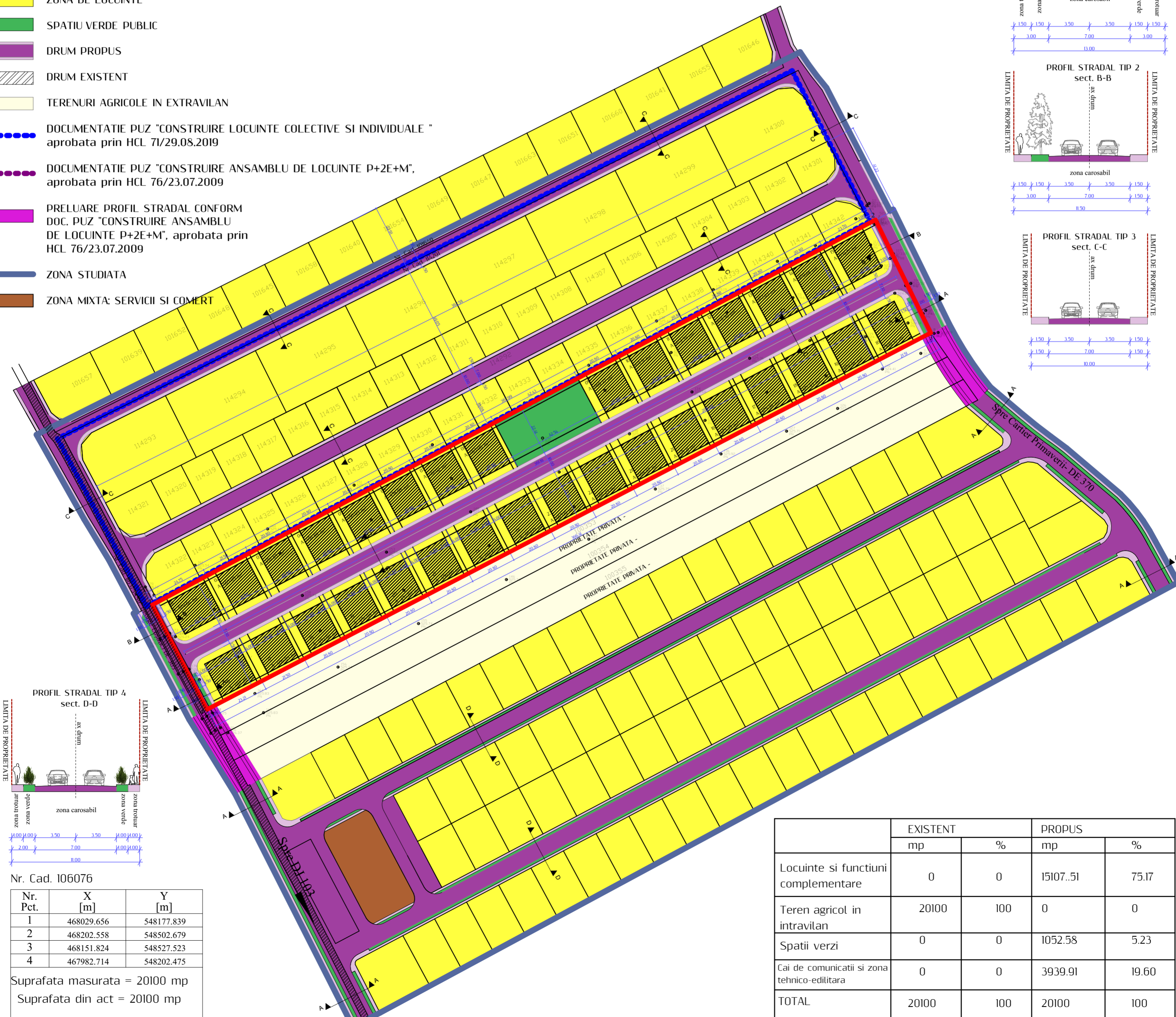
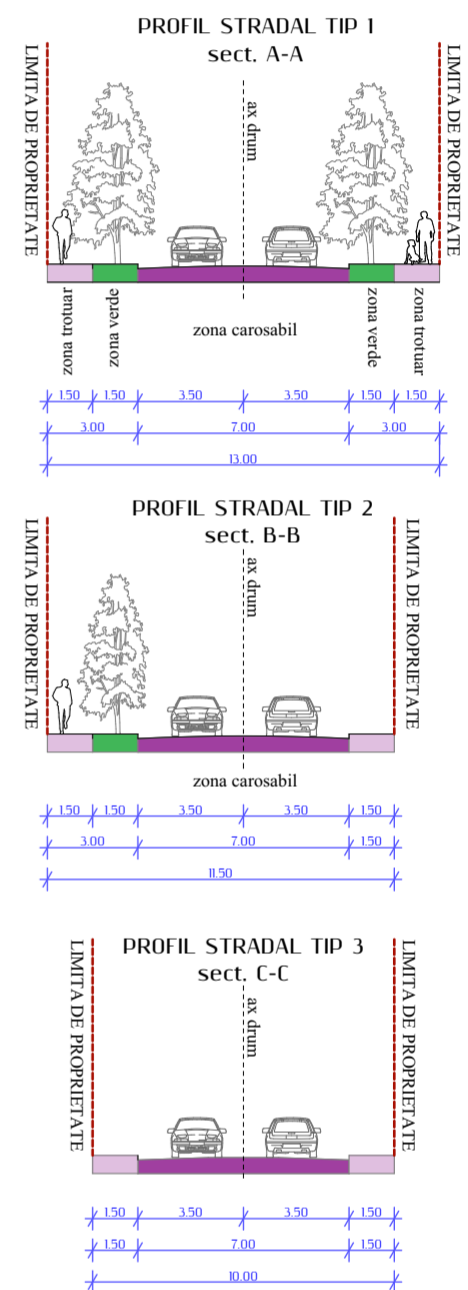


Observatiile sunt necesare in vederea stabilirii cerintelor de elaborare/ eliberarii avizului de oportunitate

Raspunsul la observatiile transmise va fi comunicat prin posta.

LEGENDA

- LIMITA TEREN PENTRU CARE S-A SOLICITAT PUZ
- ZONA DE LOCUINTE
- SPATIU VERDE PUBLIC
- DRUM PROPUIS
- DRUM EXISTENT
- TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
- DOCUMENTATIE PUZ "CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE SI INDIVIDUALE " aprobata prin HCL 71/29.08.2019
- DOCUMENTATIE PUZ "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E+M", aprobata prin HCL 76/23.07.2009
- PRELUARE PROFIL STRADAL CONFORM DOC. PUZ "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE P+2E+M", aprobata prin HCL 76/23.07.2009
- ZONA STUDIATA
- ZONA MIXTA: SERVICII SI COMERT



Nr. Cad. 106076

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	468029.656	548177.839
2	468202.558	548502.679
3	468151.824	548527.523
4	467982.714	548202.475

Suprafata masurata = 20100 mp
Suprafata din act = 20100 mp

	EXISTENT		PROPUIS	
	mp	%	mp	%
Locuinte si functiuni complementare	0	0	15107.51	75.17
Teren agricol in intravilan	20100	100	0	0
Spatii verzi	0	0	1052.58	5.23
Cai de comunicatii si zona tehnico-edilitara	0	0	3939.91	19.60
TOTAL	20100	100	20100	100